

## REGISTRO GERAL

LIVRO N.º 2

matrícula

19.604

ficha

1.



CNM

111211.2.0019604-24


São Paulo, 27 de fevereiro de 1978

**IMÓVEL:-** Rua Seis, parte do lote 4 quadra 13 do loteamento - denominado Vila Christina, na Saúde- 21º Subdistrito.-

**UM TERRENO** medindo 6,00ms de frente, por 21,00ms de frente - aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, encerrando a área de 126,00ms<sup>2</sup>, confinando do lado direito de quem da rua olha para o imóvel com o lote nº3, do lado esquerdo com a outra parte do lote 4, e nos fundos com parte do lote nº13.-


**CONTRIBUINTE:-** 157.083.0035-2.-

**REGISTRO ANTERIOR:-** R-1 na matr.19.602 d/Registro.-

**PROPRIETÁRIOS:-** DOMINGOS JOSÉ LUIZ, ( RG.4.452.068) do comércio, e s/mr. LORETA ALVES LUIZ, do lar ( RG.11.717.470) brasileiros, casados pelo regime da comunhão de bens, cic em comum 450.100.058-91, residentes e domiciliados n/Capital à rua Engenheiro Edgar Autran nº 23; AURELIANO DE OLIVEIRA SOUZA, - do comércio ( RG. 6.371.489) e s/mr. MADALENA CARVALHO SOUZA, do lar ( RG.9.551.689) brasileiros, cic em comum 288.869.098-53, casados pelo regime da comunhão de bens, residentes e domiciliados n/Capital à rua Engenheiro Edgar Autran nº 23.-  
O escr. autº  (Guimério Scaquetti)

R-1/19.604, em 27 de fevereiro de 1.978.-

**TÍTULO:-** Divisão.-

Da escr. de 23 de janeiro de 1978, de notas do 29º Escrivão - d/Capital (Lvº11 fls.143vº), verifica-se que o imóvel da presente matrícula COUBE na divisão a DOMINGOS JOSÉ LUIZ, e s/mr. LORETA ALVES LUIZ, acima qualificados, pelo valor de - R\$4.420,00( quatro mil, quatrocentos e vinte cruzeiros).-  
O escr. autº  (Guimério Scaquetti)

Av.2/19.604, em 24 de agosto de 2.007.

À vista do requerimento de 17 de agosto de 2007 e da certidão nº 036.663/04-2 expedida em 13 de maio de 2004 pela Prefeitura do Município de São Paulo, faço constar que a Rua Seis denomina-se atualmente Rua Jan de Cappelle.

O Escr. Autº  (Pedro Capelanes de Andrade)

Av.3/19.604, em 24 de agosto de 2.007.

À vista do mesmo requerimento e do auto de regularização nº 2006/19062-00 (processo nº 2003-1010784-5) emitido em 10 de maio de 2006 pela Prefeitura do Município de São

- continua no verso -



CNM

111211.2.0019604-24

matrícula  
19.604ficha  
01

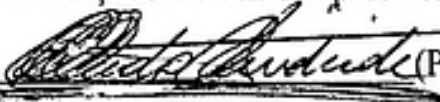
verso

Paulo, faço constar que no terreno desta matrícula foi construído um prédio sob nº 209 da Rua Jan de Cappelle, com a área construída de 150,00m<sup>2</sup>, estando quite perante o INSS, conforme a CND relativos às contribuições previdenciárias e às de terceiros nº 164232007-21004050 emitida em 11 de junho de 2007 pelo MF/SRF.

O Escr. Autº.  (Pedro Capelanes de Andrade)

Av.4/19.604, em 24 de agosto de 2.007.

À vista do mesmo requerimento e da certidão nº 063.552/06-1 expedida em 23 de novembro de 2006 pela Prefeitura do Município de São Paulo, faço constar que o imóvel desta matrícula é lançado atualmente pelo contribuinte nº 157.083.0100-6.

O Escr. Autº.  (Pedro Capelanes de Andrade)

R.5/19.604, em 16 de setembro de 2.009.

**ÔNUS: ARRESTO.**

Conforme mandado de 27 de janeiro de 2009, expedido pelo Juízo de Direito da 2ª Vara Cível do Foro Regional III - Jabaquara desta Capital, extraído dos autos nº 003.08.109625-0 da ação de outros feitos não especificados, movida por JUAREZ FAIA DA SILVA, CPF nº 534.873.208-78, em face de DOMINGOS JOSÉ LUIZ, CPF nº 450.100.058-91, NEUSA ALVES LUIZ, CPF nº 149.144.788-54, CLEUSA ALVES LUIZ DOS SANTOS, CLEIDE ALVES LUIZ DOS SANTOS, CPF nº 069.479.978-52, EDVALDO APARECIDO LUIZ, CPF nº 149.193.758-08, EDMILSON APARECIDO LUIZ, CPF nº 300.258.208-50, EDNEI APARECIDO LUIZ, CPF nº 308.997.478-92, e LUÍS APARECIDO DA SILVA, CPF nº 038.322.688-04, o imóvel desta matrícula, de propriedade de Domingos José Luiz e Loreta Alves Luiz, **foi arrestado**. Valor da causa: R\$45.000,00 (quarenta e cinco mil reais). Juiz do Feito: Dr. Fábio Eduardo Basso.

O Escr. Autº.  (Fábio Cristians Franciulli).