

matrícula
58.561

ficha
1

São Paulo, 24 de Abril de 1990.

IMÓVEL: UM TERRENO situado à rua Um, lote 11-B, da quadra F, do JARDIM CIBELE, na Vila Carmozina, DISTRITO DE GUAIANAZES, medindo 6,00m. de frente para a rua Um, por 24,00m. de frente aos fundos, em ambos os lados, tendo nos fundos a mesma medida da frente, encerrando uma área de 144,00m², confrontando do lado direito de quem da rua olha para o imóvel com o lote n. 11-A, do lado esquerdo com o lote 12-A, e nos fundos com o lote 21-A, todos da mesma quadra, e de propriedade de Triangular Imoveis Ltda.

CONTRIBUINTE: 239.005.0022-1.-

PROPRIETARIA: TRIANGULAR IMOVEIS LTDA S/C., com sede na Praça Felisberto Fernandes da Silva, n. 1, nesta Capital, inscrita no CGC/MF. sob nº 62.239.744/0001-10.

REGISTRO ANTERIOR: Transcrições nºs. 117.082 e 117.083 e matrícula n. 33.368, de 05 de junho de 1.979, todas do 9º Cartório de Registro de Imóveis desta Capital.

[Assinatura]
ANTONIO CARLOS BELATO CÂMARA
Oficial Maior

Av.01, em 24 de Abril de 1.990.

Do Decreto Municipal n. 17.641, de 30 de outubro de 1.981, - publicado no Diário Oficial do Município de 31 de outubro de 1.981, CONSTA que, a rua Um, denomina-se atualmente RUA ADOLFO APPIA.

[Assinatura]
ANTONIO CARLOS BELATO CÂMARA
Oficial Maior

AVERBADO POR:

R.02, em 24 de Abril de 1.990.

Por escritura de 13 de março de 1.990, (livro 747, fls. 105) lavrada no Cartorio de Registro Civil e Tabelionato do Distrito de Itaquera, Comarca da Capital, a proprietaria acima-qualificada, TRANSMITIU por venda feita a JOSE SOARES DA FONSECA NETO, brasileiro, industrial, RG. 4.359.701-SSP-SP, casado no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com ALICE GONÇALVES DA FONSECA, brasileira, do lar, RG. nº 9.738.183-SSP-SP, ambos com CIC. n. 664.999.848-68, residentes e domiciliados a rua Adolfo Appia, s/nº, nesta Capital, o IMÓVEL, constante desta e da matrícula nº 58.560, pelo valor de NCz\$40.000,00 (quarenta mil cruzados novos).

REGISTRADO POR:

[Assinatura]
ANTONIO CARLOS BELATO CÂMARA
Oficial Maior (continua no verso)

matrícula
58.561


ficha
01

verso

Av. 03, em 01 de abril de 2014- (PRENOTAÇÃO n° 338.460 de 17/03/2014).

À vista da escritura de INVENTÁRIO E PARTILHA de 21/02/2014 (livro n° 1.444, fls. 183/186), do 28° Tabelião de Notas, desta Capital, e da consulta pública feita ao Cadastro de Pessoas Físicas da Secretaria da Receita Federal, em 20/03/2014, faço constar que a esposa do adquirente, ALICE GONÇALVES DA FONSECA, já qualificada, antes dependente do CPF/MF de seu marido, hoje possui identificação própria perante a Secretaria da Receita Federal, com CPF/MF n° 791.868.238-68.

A(O) escrevente:-

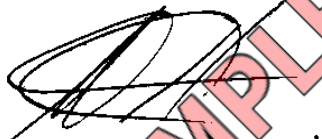


Marcus Vinicius S. Brito
ESCR. AUTORIZADO

Av. 04, em 01 de abril de 2014- (PRENOTAÇÃO n° 338.460 de 17/03/2014).

À vista da escritura de INVENTÁRIO e PARTILHA de 21/02/2014 (livro n° 1.444, fls. 183/186), do 28° Tabelião de Notas, desta Capital e do termo de óbito n° 202.407, lavrado às fls.162, do livro C-338, constante de certidão fornecida pelo Oficial de Registro Civil do 2° Subdistrito - Liberdade, desta Capital, em 27/09/2013, faço constar o óbito de JOSÉ SOARES DA FONSECA NETO, já qualificado, ocorrido em 19/09/2013.

A(O) escrevente:-



Marcus Vinicius S. Brito
ESCR. AUTORIZADO

R. 05, em 01 de abril de 2014- (PRENOTAÇÃO n° 338.460 de 17/03/2014).

Da Escritura de INVENTÁRIO e PARTILHA de 21/02/2014 (livro n° 1.444, fls. 183/186) do 28° Tabelião de Notas, desta Capital, verifica-se que em virtude do falecimento de JOSÉ SOARES DA FONSECA NETO, no estado civil de casado com Alice Gonçalves da Fonseca, verifica-se que a nua propriedade do imóvel avaliada (juntamente com o usufruto) em R\$47.736,00 (quarenta e sete mil, setecentos e trinta e seis reais) foi **PARTILHADA** ao herdeiro-filho, JEFFERSON GONÇALVES DA FONSECA, brasileiro, solteiro, maior, militar, RG n° 22.015.033-SSP/SP e CPF/MF n° 155.211.168-77, residente e domiciliado nesta Capital, na rua Ernesto Manograsso n° 235- B.

A(O) escrevente:-

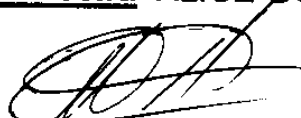


Marcus Vinicius S. Brito
ESCR. AUTORIZADO

R. 06, em 01 de abril de 2014- (PRENOTAÇÃO n° 338.460 de 17/03/2014).

Da Escritura de INVENTÁRIO e PARTILHA de 21/02/2014 (livro n° 1.444, fls. 183/186) do 28° Tabelião de Notas, desta Capital, verifica-se que em virtude do falecimento de JOSÉ SOARES DA FONSECA NETO, no estado civil de casado com Alice Gonçalves da Fonseca, verifica-se que o usufruto do imóvel avaliado (juntamente com a nua propriedade) em R\$47.736,00 (quarenta e sete mil, setecentos e trinta e seis reais), foi **PARTILHADO** à viúva-meeira ALICE GONÇALVES DA FONSECA, já qualificada.

A (O) escrevente:



Marcus Vinicius S. Brito
ESCR. AUTORIZADO

Visualizar e disponibilizar em www.registradores.org.br