

Matrícula
60.000

Ficha
01

Cotia, 09 de junho de 19 92

IMÓVEL: UM TERRENO URBANO, designado por LOTE Nº09-A da QUADRA "I", do loteamento denominado GRANJA CARNEIRO - VIANNA, situado neste Município e Comarca de Cotia, Estado de São Paulo, medindo 10,83 metros de frente para a Rua Araguaia, de quem da rua olha, do lado direito mede 46,73 metros e com fronta com o lote nº09-B; de quem da rua olha, pelo lado esquerdo mede 46,73 metros e confronta com o lote nº08-C; e, nos fundos onde mede 10,83 metros, confronta com parte do lote nº05-B, encerrando a área de 506,08 metros quadrados.

Inscrição Cadastral.- nº23143.6294.0523.00000-4.

Registro Anterior: Inscrição nº58 deste Cartório.

Proprietários: JOSE CARNEIRO VIANNA e sua mulher, MARIA APARECIDA AMARAL VIANNA, brasileiros, casados.

O Oficial  ANTONIO BENTO MOTA DIAS

R.01, em 09 de junho de 1.992

Título: Venda e Compra.

Pela escritura lavrada aos 08 de março de 1.991, à f.231 do livro nº2.142 do 4º Tabelionato de notas de São Paulo, o espólio de JOSE CARNEIRO VIANNA, devidamente representado por alvará judicial, transmitiu o imóvel desta matrícula a FELIX WALTER TUSSO SGUILLARO, uruguaio, representante comercial, RNE.nºW-411.494-0, CIC:nº671.921.068-87, casado sob o regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com BEATRIZ MONTENEGRO SANCHES TUSSO, do lar, uruguaia, RNE.nºW-374.844-G, CIC.nº671.921.068-87, residentes e domiciliados à Rua Moacir Miguel da Silva, nº366 - Casa nº24, São Paulo-Capital, pelo valor de Cr\$693,00.

VV.Cr\$2.301.330,39

VV;At.Cr\$4.887.010,56

O escrevente autº
D.Cr\$98.691,10



Paulo Tarciso Alves

P.75.944

R.02, em 14 de setembro de 2004.-

TÍTULO: VENDA E COMPRA.-

Pela escritura lavrada aos 27 de agosto de 2004, fls. 328/330 do livro nº 139, do Registro Civil e Serviço Notarial do Distrito de Caucaia do Alto, Município e

segue verso

Matrícula
-60.000-Ficha
-01-
verso

Comarca de Cotia-SP, os proprietários, FÉLIX WALTER TUSSO SQUILLARO, e sua mulher, BEATRIZ MONTENEGRO SANCHES TUSSO, já qualificados, transmitiram o imóvel desta matrícula a **JURANDIR ALMEIDA BARBOSA**, brasileiro, solteiro, maior, construtor, RG. nº 36.818.871-1-SP, CPF/MF nº 402.974.205-00, residente e domiciliado na Rua Estampa Esportiva, nº 127, Vila Imprensa, Santo Amaro, São Paulo-SP, pelo valor de R\$ 9.000,00. Foi emitida a Declaração sobre Operação Imobiliária (D.O.I.).-

EU [assinatura] (CLAUDIO AVELINO DOS SANTOS) escrevente autorizado, digitei, EU [assinatura] (JOSÉ ROBERTO S. SANTOS) escrevente autorizado, conferi e achei conforme. D.R\$ 263,46 P.133.672

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,55**

Visualização disponibilizada em www.registradores.com.br